

平成26年10月8日
東海旅客鉄道株式会社
ジェイアールセントラルビル株式会社
株式会社ジェイアール東海高島屋
株式会社ジェイアール東海ホテルズ

JRゲートタワーの進捗等について

JRゲートタワーは開業に向け、建設工事を着実に進めるとともに、各事業内容の検討を進めているところですが、主要事業の進捗についてお知らせいたします。

1. 今後のスケジュール

平成27年度冬 上棟
平成28年11月 オフィス入居開始
平成29年 4月 タカシマヤ、ホテル開業

2. ビル概要、オフィス

- ・ JRゲートタワーのロゴマーク及びオフィスの施設概要について
…別紙1参照

3. タカシマヤ

- ・ JRゲートタワーにおける新店舗の概要等について
…別紙2参照

4. ホテル

- ・ 名古屋JRゲートタワーホテルの概要について
…別紙3参照

JRゲートタワーのロゴマーク及びオフィスの施設概要について

当社では、JRゲートタワーの建設を進めておりますが、このたびロゴマークを以下のとおり決定しましたのでお知らせします。また、オフィスの施設概要につきましても、合わせてお知らせします。

1. ロゴマーク



※制作コンセプト

JRゲートタワーが将来、中央新幹線を抱え込み、各地域からの幅広いお客様をお迎えする玄関口となることから、これらの機能や先進性、躍動感を「GATE」の頭文字である「G」をモチーフに表現しました。

2. オフィスの施設概要

JRゲートタワーでは、オフィス入居者の多様なワーキングスタイルに対応する様々なサービス施設を計画し、機能的で快適な環境をご提供します。

(オフィス概要)

15F

26F～44F

オフィスロビー・エントランス

オフィス貸室

…1フロア 2,370 m² (717 坪)

最小区画面積 216 m² (65 坪)

…一部の区画に、健康診断・人間ドック機能を持つ医療施設が入居します。

(事業者：一般財団法人毎日ドクター)



(15Fオフィスエントランスイメージ)

※一般財団法人毎日ドクター (理事長：山田 正樹)

1965年の創設。現在は名古屋駅前で、一般診療(内科・耳鼻科・眼科・皮膚科・精神科・婦人科)、専門外来(糖尿病外来・痛風外来・禁煙外来)と健康診断・人間ドック設備を合わせ持った総合ビルクリニックを運営。

(サービス施設の概要)

2Fの一部

13F～14Fの一部

15F

16Fの一部

保育施設 (事業者：株式会社アルファコーポレーション)

フィットネスクラブ (事業者：株式会社ルネサンス)

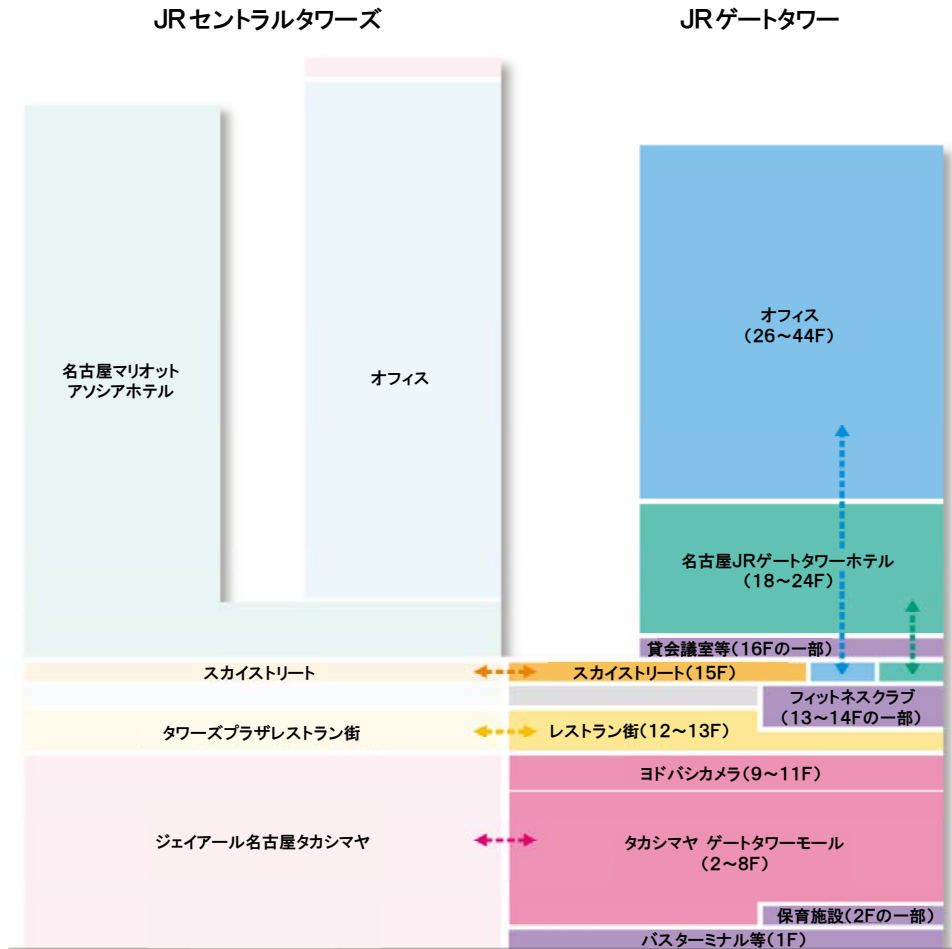
コンビニエンスストア、カフェ、旅行会社等

貸会議室

…最大 200 名程度が収容できる大会議室から、少人数で利用できる小会議室まで、ニーズに応じてご利用いただけます。

【参考】

- ① 建物規模 延床面積：約26万㎡
高 さ：約220m
階 数：地上46階、地下6階
- ② 施設構成



- ・ JR、名鉄、近鉄、地下鉄各線の名古屋駅に直結した便利な立地です。
- ・ 15Fまでの各階で、隣接するJRセントラルタワーと接続します。



(地下鉄東山線北改札付近イメージ)



(桜通口駅前広場に面した1Fビルエントランスイメージ)

JRゲートタワーにおける新店舗の概要等について

(株)ジェイアール東海高島屋では、平成29年4月のJRゲートタワー出店に向け、現在、具体的な店づくりを検討しているところですが、今般、名称・ロゴ及び店舗概要が固まりましたので、お知らせいたします。

1. 店舗名称・ロゴ

- ・名称 タカシマヤ ゲートタワーモール
- ・ロゴ



※JRゲートタワーで「タカシマヤ」が新たに運営する、多彩な店舗を集積した施設であることをシンプルに表現。今後さらに多くの人々が集まる名古屋の玄関口に相応しい、スケール感と分かりやすさを重視した名称としました。

2. 店舗概要

- ・「タカシマヤ ゲートタワーモール」は、約150のファッション・雑貨等のショップを集積した商業施設とする計画です。
- ・流行と価格帯を重視する20代、ファッションへのこだわりと自分らしいライフスタイルを常に求めている方や子育てファミリー、トレンドに敏感な働く女性などをターゲットに、人気セレクトショップや手頃なトレンド雑貨、親子で一緒にファッションを楽しめる店など、現在の「ジェイアール名古屋タカシマヤ」では捉えきれていないカテゴリー・価格帯のショップを多彩に取り揃える予定です。
- ・「ジェイアール名古屋タカシマヤ」と「タカシマヤ ゲートタワーモール」の二館一体となった商業施設展開により、多様化するお客様のニーズに幅広くお応えしてまいります。

【参考】既公表済みの出店計画

- ・JRゲートタワーの2階から8階に、約3.2万㎡の店舗面積(バックヤード以外の、通路等を含めた面積)で出店予定。
- ・8階には、JRセントラルタワーズ11階から三省堂書店が移転予定。



2階歩行者通路から見た店舗イメージ

名古屋 JR ゲートタワーホテルの概要について

JRゲートタワー内に出店する「名古屋 JR ゲートタワーホテル」につきまして、ロゴデザイン、客室インテリアデザイン及びホテル内レストランの運営事業者を決定いたしましたので、お知らせいたします。

＝≪ホテル概要≫＝＝＝＝＝＝＝＝＝＝＝＝＝＝＝＝＝＝＝＝＝＝＝＝＝＝＝＝＝＝＝＝＝＝＝＝＝

(1) 特徴

- ①「名古屋駅」直結、レストラン街など複合機能を有するビル内の宿泊主体型ホテル
 - ・ビジネスユースをメインターゲットに観光にも大変便利
- ②眠り心地の良さを追求し、上質感と機能性を備えた客室
 - ・防音や遮光、除菌、脱臭など室内環境を整え、ゆったり広いベッドと快適な寝心地のマットレスで、質の高い睡眠を提供
 - ・レイアウトの工夫と高い天井により生まれる広さに加え、自然の色を用いたデザインによる温かみとワンランク上の上品さを有する客室
- ③明るい空間で、ご利用シーンに応じた様々なゾーンを持つホテル内レストラン
 - ・ホテルダイニングとして、朝食はじめ 1 日を通してこだわりのメニューを提供

(2) 施設構成

- ・ 1 5 階 ホテルフロント、ロビー、レストラン
- ・ 1 8 階～2 4 階 客室数 3 5 0 (ダブル 2 1 0、ツイン 1 1 2、その他)

＝＝＝＝＝＝＝＝＝＝＝＝＝＝＝＝＝＝＝＝＝＝＝＝＝＝＝＝＝＝＝＝＝＝＝＝＝

1. ロゴデザインについて

JRゲートタワーのロゴと統一感を持たせたデザイン



2. 客室インテリアデザインについて

シャングリ・ラ ホテル東京など上級クラスのデザイン実績を有す「ハーシュ・ベッドナー・アソシエイツ インターナショナル (本社：米国カリフォルニア州)」のキャサリン・ドーパー氏を起用

(参考①) デザイン概要・客室イメージ

3. ホテル内レストランについて (名古屋初出店の予定)

「世界一の朝食」として知られるシドニーのレストラン「bills」やカフェブームの先駆けとなった「Sign」など話題のスポットを生み出し続けるヒットメーカー「株式会社トランジットジェネラルオフィス (本社：東京都港区)」が運営

(参考②) レストラン概要

※全ての画像は現時点の計画に基づくイメージであり、今後、変更になる可能性があります。

<ダブルルームイメージ>



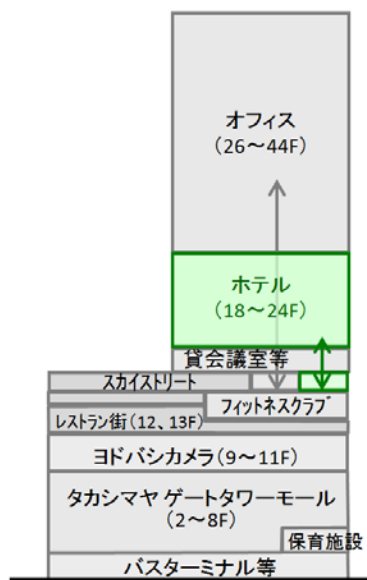
<ロビーイメージ>



<インテリアデザイナー>



(ホテル配置図)



デザイナー : キャサリン・ドーバー
 主な実績 : シャングリ・ラ ホテル東京、マリーナベイサンズ (シンガポール)
 デザイン会社 : ハーシュ・ベドナー・アソシエイツ インターナショナル
 (Hirsch Bedner Associates International)
 設立 : 1965年10月
 特徴 : アメリカに拠点を置く老舗インテリアデザイン会社
 世界各国に17の事務所を構える

<レストラン概要>

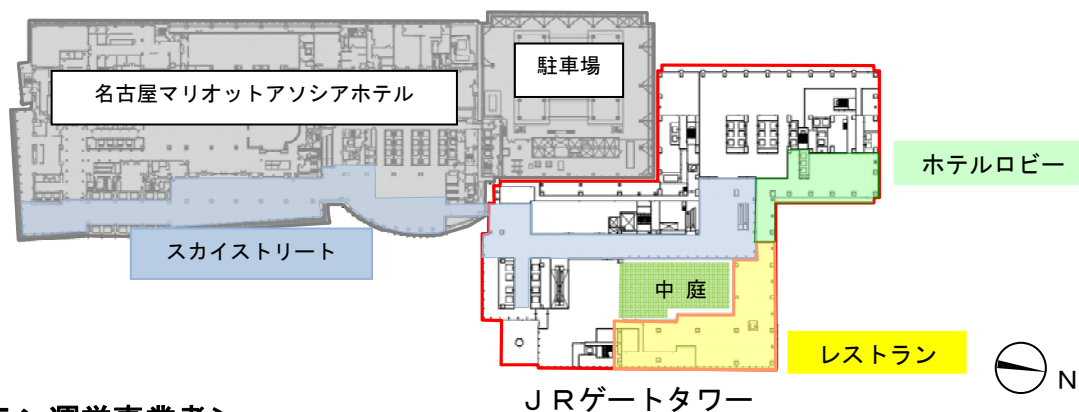
- スカイストリートに直結した店舗で、中庭や駅前通りに面した明るい空間
- 店内は4つのゾーンで様々な客層・用途に合わせた空間を提供

<店舗イメージ>



(15階平面図)

JRセントラルタワーズ



<レストラン運営事業者>

- 会社名 : 株式会社トランジットジェネラルオフィス (本社 : 東京都港区)
 代表者 : 中村貞裕 (代表取締役社長)
 設立 : 2001年8月
 主な運営店舗 : bills (東急プラザ表参道原宿他全4店舗)
 MAX BRENNER CHOCOLATE BAR (表参道ヒルズ、東京ソラマチ)
 BISTRO CAFE LADIES & GENTLEMEN (新宿伊勢丹)
 IZAMA (三井ガーデンホテル京都新町別邸)
 TORANOMON HILLS CAFE (虎ノ門ヒルズ森タワー)
- 特徴 : ファッション、音楽、デザイン、アート、食などを融合させた「遊び場の創造」をテーマに事業を展開。
 フィールドはカフェやレストランをはじめ、ホテル、レンタルオフィス等多岐にわたる。